

ЕЖЕГОДНЫЙ ОТЧЕТ ООО УК "Полипроф"

о деятельности за отчетный период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Адрес многоквартирного дома: г. Ростов-на-Дону, пер. Брагский, 113/109А
 год постройки: 1966
 этажность: 5
 количество лицевого счетов: 59
 общая площадь жилых помещений: 2479,60
 общая площадь нежилых помещений: 0,00
 площадь помещений общего имущества МКД для расчета электроэнергии на СОИ 880,90
 площадь помещений общего имущества МКД для расчета ХВС, ГВС, сточных вод на СОИ 215,27

1.1. Работы, выполненные за отчетный период

перечень работ и услуг	плановые затраты (руб)	фактические затраты (руб)	разница (руб) (2 гр.-3 гр.)	действующий тариф (постановление)	тариф, предлагаемый УК
1	2	3	4	5	6
Услуги по управлению МКД:	208583,95	230602,80	-22018,85	7,75	7,75
РКО	42847,49	46120,56	-3273,07	1,55	1,55
Нужды УК	138956,78	157702,56	-18745,78	5,30	5,30
Аварийно-диспетчерская служба	26779,68	26779,68	0,00	0,90	0,90
Работы, услуги по содержанию общего имущества:	194599,00	207058,44	-12459,44	6,66	8,12
Уборка территории	83314,56	83314,56	0,00	2,80	2,80
Уборка подъездов	23804,16	23804,16	0,00	0,80	2,26
ТО и мониторинг газового оборудования	2975,52	3449,22	-473,70	0,22	0,22
Обслуживание УУТЭ	48203,42	48000,00	203,42	1,62	1,62
Содержание общего имущества:	36301,34	48490,50	-12189,16	1,22	1,22
- обслуживание вентканалов		1785,31			
- дезинфекция подъездов (акт от 25.03.2020)		990,00			
- дезинфекция подъездов (акт от 07.04.2020)		1980,00			
- дезинфекция подъездов (акт от 09.04.2020)		1650,00			
- дезинфекция подъездов (акт от 16.04.2020)		1980,00			

- дезинфекция подъездов (акт от 30.04.2020)			1980,00			
- дезинфекция подъездов (акт от 13.05.2020)			1980,00			
- дезинфекция подъездов (акт от 04.06.2020)			2640,00			
- подготовка теплового узла (рамки управления) к отопительному сезону			33505,19			
Работы, услуги по текущему ремонту общего имущества:						
текущий ремонт и обслуживание системы электроснабжения (акт от 30.03.2020)	15770,26	73835,30		-58065,04	0,53	1,00
текущий ремонт и обслуживание системы электроснабжения (акт от 30.06.2020)		3430,60				
текущий ремонт и обслуживание системы электроснабжения (акт от 30.09.2020)		3120,50				
текущий ремонт и обслуживание системы электроснабжения (акт от 30.09.2020)		4368,70				
текущий ремонт и обслуживание системы электроснабжения (акт от 31.12.2020)		5715,10				
капитальный ремонт кровли над кв.57 (акт от 08.08.2020)		14465,00				
капитальный ремонт кровли над кв.18 (акт от 13.07.2020)		26560,00				
ремонт площадки входных узлов 2-го и 3-го подъездов (акт от 05.10.2020)		4927,00				
ремонт входной группы подъездов №1 и №3 (акт от 04.12.2020)		4140,00				
замена участка нижней разводки системы отопления (акт от 20.12.2020)		7108,40				
итого	418953,21	511496,54	-92543,33	14,94		16,87

1.2. Коммунальные услуги на содержание ОДЦ

Вид коммунального ресурса	начислено	фактические затраты	разница
электрическая энергия	30283,30	84197,09	53913,79
отведение сточных вод	0,00	1565,19	1565,19
холодное водоснабжение	0,00	2277,64	2277,64

Итого	30283,30	88039,92	57756,62
-------	----------	----------	----------

2.1. Сведения о начислении и оплате средств СРЖ собственниками МКД

Статья	задолженность/ переплата на 01.01.2020	начислено за 2020г	оплачено за 2020г	задолженность/ переплата на 01.01.2021
Вывоз ТБО	3712,79	0,00	1611,23	2101,56
Обслуживание УУГЭ	7176,13	48203,52	44495,02	10884,63
СРЖ	55193,23	375014,66	343970,70	86237,19
итого СРЖ	66082,15	423218,18	390076,95	99223,38
Дополнительные услуги	0,00	3616,23	3616,23	0,00
итого ДОП.УСЛУГИ	0,00	3616,23	3616,23	0,00
Электроэнергия на СОИ	4204,28	30283,80	27814,87	6673,21
Отведение сточ.вод на СОИ	0,00	0,00	0,00	0,00
ХВС на СОИ	0,00	0,00	0,00	0,00
итого К/У НА СОИ	4204,28	30283,80	27814,87	6673,21
ВСЕГО	70286,43	457118,21	421508,05	105896,59

2.2. Сведения о начислении и оплате коммунальных услуг собственниками МКД

Статья	задолженность/ переплата на 01.01.2020	начислено за 2020г	оплачено за 2020г	задолженность/ переплата на 01.01.2021
обращение с ТКО	17623,10	135641,65	126310,33	26954,42

3. Отчет по затратам на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, коммунальные услуги за 2020г.

	управление МКД (руб)	содержание общего имущества (руб)	текущий ремонт общего имущества (руб)	коммунальные услуги на СОИД (руб)	итого
1. Долг (+)/остаток (-) на начало года	1552,85	74995,05	138014,39	44359,56	258921,85
2. Начислено	210707,35	196580,04	19547,03	30283,80	457118,22
3. Оплачено	194207,35	181186,31	18299,52	27814,87	421508,05


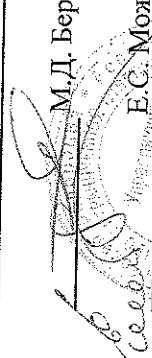
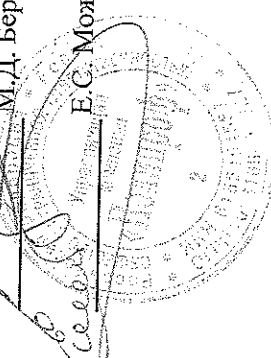
4. Получено денежных средств за использование ОДИ	0,00	0,00	9417,60	0,00	9417,60
5. Выполнено работ (оказано услуг)	230602,80	207058,44	73835,30	88039,92	599536,46
6. Остаток на конец отчетного года (п.2 + п.4 - п.5) ("-" - перевыполнено работ; "+" - недовыполнено работ)	-19895,45	-10478,40	-44870,67	-57756,12	-133000,64
7. Долг (+) / остаток (-) на конец года	21448,30	85473,45	182885,06	102115,68	391922,49

4. Отчет о поступлении средств от использования общедомового имущества.

№п/п	наименование организации	№, дата заключения договора	период оплат (месяц)	сумма договора, руб. в месяц	фактическая оплата по договору за год
1	ОАО "Вымпелком"	№2-Р/2010/ДС от 30.08.2011	12,00	590,00	7080,00
2	ПАО "Ростелеком"	01.10.2015	12,00	500,00	6000,00
всего					13080,00
налог (10%)					1308,00
прибыль УК (20%)					2354,40
Итого					9417,60

Директор ООО УК "Полипроф"

Главный инженер

М.Д. Бердников

 Е.С. Можаров



Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"



М.Д. Бердников

Номер	Дата
документа	составления
	31.12.2020

Акт выполненных работ

Обслуживание УУТЭ многоквартирного дома № 113/109А по пер. Братский в 2020г.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
1	Обслуживание УУТЭ		1	48000,00	48000,00	
	Итого:				48000,00	

Сдал: гл. инженер ООО УК "Полипроф"

должность

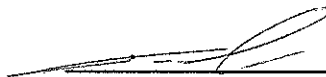
Принял: зам. директора ООО УК "Полипроф"

должность



/Можаров Е.С./

расшифровка подписи

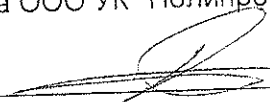


/Бземельный А.О./

расшифровка подписи

Утверждаю
Директора ООО УК "Полипроф"

Номер документа
Дата составления
13.07.2020


М.Д. Бердников

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Капитальный ремонт кровли кв.18/ МКД расположенного по адресу: г.Ростов-на-Дону,
пер.Братский,113/109А

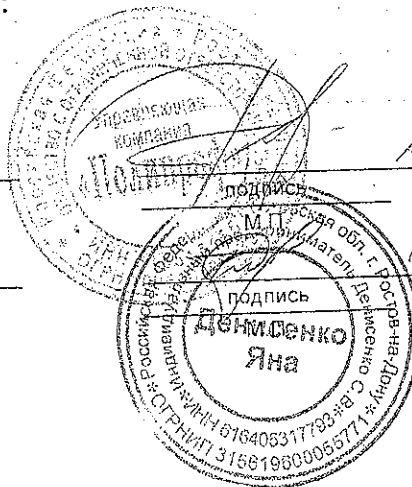
Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол- во	зп за	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
			ед. / стоим. мат		
Раздел 1: Материалы					
1 "Стеклоизол" 4,5мм	рул	8	1350,0		10800,0
2 Макловицы	шт	2	180,0		360,0
3 Мастика резино-битумная 15кг	шт	2	1200,0		2400,0
4 Газ "Пропан" 40л	шт	1	1000,0		1000,0

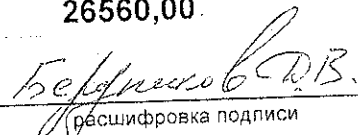
Раздел 2: Работы

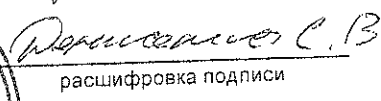
1 Подготовка поверхности	м2	80,00	50,00	4000,00	
2 Монтаж наплавляемой кровли	м2	80,00	100,00	8000,00	
				12000,00	
Стоимость работ:					14560,00
Общая стоимость материалов:					
Итого (работы + материалы) :				26560,00	

Принял
должность

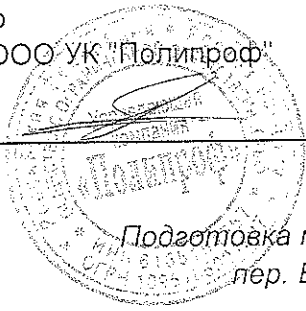
Сдал
должность




расшифровка подписи


расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"



М.Д. Бердников

Номер документа
Дата составления
03.06.2021

Акт выполненных работ

Подготовка теплового узла(рамки управления) МКД по адресу:
пер. Братский, 113/109а к отопительному сезону 2020-2021гг.

Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за		Стоим. работ	Стоим. мат-лов
			ед. / стоим.	мат		
Раздел 1: Материалы						
1 Термометр	шт	4	185,00			740,00
2 Манометр	шт	4	550,00			2200,00
3 Теплоноситель для промывки	м.куб.	116	75,84			8797,44
4 Фланцевые прокладки	шт	18	75,00			1350,00
5 Краска ПФ-115	шт	2	300,00			600,00
Раздел 2: Работы						
1 Демонтаж/монтаж, ревизия запорной арматуры	шт	6	800,00	4800,00		
2 Демонтаж/монтаж, очистка фильтров	шт	2	2000,00	4000,00		
3 Промывка системы отопления	цикл	4	1500,00	6000,00		
4 Ревизия ограничительных устройств (шайбы) с заменой прокладок	шт	1	500,00	500,00		
5 Гидравлические испытания тепловых вводов	м.п.	6	111,97	671,82		
6 Окрас трубопроводов	м.п.	16	50,00	800,00		
Стоимость работ:					16771,82	
Общая стоимость материалов:						13687,44
Итого (работы + материалы) :					30459,26	
Плановые накопления						3045,93
Итого:					33505,19	

Сдал

должность

Александров

Принял

должность

Г. Ишениев

подпись

расшифровка подписи

Александров

Ташкент

М.П.

подпись

расшифровка подписи

Е.С. Моисаров

Моисаров Е.С.

М.П.

Номер документа	Дата составления
	04.12.201



М.Д. Бердников

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Ремонт входной группы подъездов №№ 1,3 МКД № 113 по пер.Братскому

	Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы						
1	Цемент	м	2,0	350,0		700,0
2	Песок	м	6,0	55,0		330,0
3	Клей ТИМ 35	м	1,0			270,0
Раздел 2: Работы						
1	Ремонт стяжки площадок входных узлов				2300,00	
	Стоимость работ:				2300,00	
	Стоимость материалов:					1300,00
	Итого (работы + материалы) :				3600,00	
	Плановые накопления				540,00	
	Итого :				4140,00	

Сдал

должность

Принял

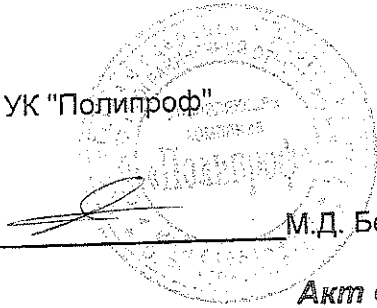
должность

подпись АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ расшифровка подписи

 подпись * * * * * расшифровка подписи

 М.П.

Утверждаю
 Директор ООО УК "Полипроф"



М.Д. Бердников

Номер документа	Дата составления
	31.12.20

Акт выполненных работ

Братский 113

	Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы						
1	<i>Ламинат</i>	<i>шт</i>	<i>11</i>	<i>1410</i>		<i>15,1</i>
2	<i>Выключатель</i>	<i>шт</i>	<i>2</i>	<i>150</i>		<i>300</i>
3	<i>ВВГнг 3х2,5</i>	<i>м</i>	<i>5</i>	<i>60</i>		<i>300</i>
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
Раздел 2: Работы						
1	<i>Замена ламината</i>	<i>шт</i>	<i>11</i>	<i>150</i>	<i>1650</i>	
2	<i>Замена выключателя</i>	<i>шт</i>	<i>2</i>	<i>150</i>	<i>300</i>	
3	<i>прокладка кабеля ВВГнг 3х2,5</i>	<i>м</i>	<i>5</i>	<i>50</i>	<i>250</i>	
4	<i>Обкл. ст. выключ</i>	<i>шт</i>	<i>2</i>	<i>300</i>	<i>600</i>	
5	<i>Обкл. ВРУ</i>	<i>шт</i>	<i>3</i>	<i>500</i>	<i>1500</i>	
6						
7						
	Стоимость работ:				<i>4300</i>	
	Общая стоимость материалов:					<i>1415,1</i>
	Итого (работы + материалы) :					<i>5715,1</i>
1	Плановые накопления					
2	Транспортные расходы					
	Итого:					

Сдал *Эмирхан*
 должность

Принял *Г. Шихаев*
 должность

Кравцов Д.Н. расшифровка подписи
 подпись
 М.П.
Монсаров Е.С. расшифровка подписи
 подпись
 М.П.

Акт № 14 / 27555 / 9302 (169843/40) от "23" сентября 2020 г.

Исполнитель филиал Публичного Акционерного Общества "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Ростове-на-Дону, ИНН/КПП: 6163000368 / 616743001, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 14, тел. 218-67-73

Заказчик Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Полипроф", ИНН/КПП: 6165154557 / 616501001, 344011, Ростов-на-Дону г, Текучева ул, дом № 125/200, оф.1

Адрес выполнения работ: БРАТСКИЙ, д.113/109А

Договор: 94140

№	Наименование работ, услуг	Шифр	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре до 32 мм	14	30,6	--	77,00	2 356,20
2	Смазка газового крана диаметром 25 - 40 мм	14	3	--	99,00	297,00
3	Смазка газового крана диаметром до 20 мм (включительно)	14	9	--	77,00	693,00

Итого: 3 346,20

В том числе НДС 20% 557,70

Всего оказано услуг 3, на сумму 3 346,20 руб.

Три тысячи триста сорок шесть рублей 20 копеек

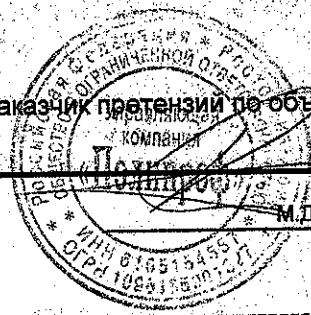
Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Начальник СВДГО

О.Н. Старков

Директор

М.Д. Бердников

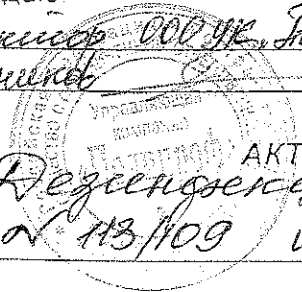


Утверждаю

Директор ООО ИТ "Тасстайер"
И.В. Беркин

Номер документа	Дата составления
	23.03.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
 Резидентская подвязка МРК
 № 113/109 по пер. Брайтской



Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоим. за ед.	Всего
Раздел 1: Материалы				
			Итого	
Раздел 2: Работы				
1. Резидентская подвязка	пог.	3	300	900,00
Стоимость работ:				900,00
Общая стоимость материалов:				
Итого (работы + материалы) :				
Плановые накопления				
Налоги на зарплату				
Накладные расходы				90,00
Итого (работы + материалы) :				990,00

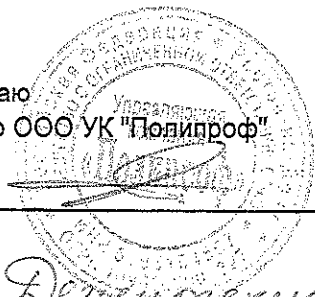
Принял ✓ И.В. Беркин
должность

И.В. Беркин
подпись расшифровка подписи

Сдал И.В. Беркин
должность

И.В. Беркин
подпись расшифровка подписи

Утверждаю
 Директор ООО УК "Полипроф"



М.Д. Бердников

Номер документа	Дата составления
	07.04.2002

Акт выполненных работ

Дезинсекция подъезда по адресу пер. Брайлевский 113/109

Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы					
Раздел 2: Работы					
1 <i>Дезинсекция</i>	<i>пог</i>	<i>3</i>	<i>600,00</i>	<i>1800,00</i>	
Стоимость работ:				<i>1800,00</i>	
Общая стоимость материалов:					
Итого (работы + материалы) :					
Плановые накопления				<i>120,00</i>	
Итого:				<i>1920,00</i>	

Сдал *наг. ук-ка*
 должность

Майкоф. Майковская Е.Г.
 подпись / расшифровка подписи

Принял *KB 17*
 должность

В.А.
 подпись / расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"

М.Д. Бердников

Номер документа	Дата составления
	16.09.2020

Аккредитация
пер. Брайлевский 118/109

Акт выполненных работ по адресу

Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы					
Раздел 2: Работы					
1 <i>Аккредитация</i>	<i>коп</i>	<i>3</i>	<i>600,00</i>	<i>1800,00</i>	
Стоимость работ:					
Общая стоимость материалов:					
Итого (работы + материалы) :					
Плановые накопления					<i>180,00</i>
Итого:					<i>1980,00</i>

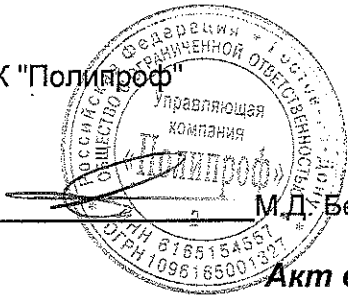
Сдал *М.Д. Бердников*
должность

М.Д. Бердников
подпись
М.П. *Машинкина СВ*
расшифровка подписи

Принял *В.К. Б.*
должность

В.К. Б.
подпись
М.П. *Тыч А.А.*
расшифровка подписи

Утверждаю
 Директор ООО УК "Полипроф"



М.Д. Бердников

Акт выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	30.03.20

Братский 113

	Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы						
1	Лампочки	шт	6	74.10		444.6
2	Выключатель	шт	1	92.00		92.00
3	патрон	шт	2	22.00		44.00
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
Раздел 2: Работы						
1	Замена лампочек	шт	6	150	900	
2	Замена выключателя	шт	1	150	150	
3	Замена патронов	шт	2	150	300	
4	Сдел. ВРУ	шт	3	500	1500	
5						
6						
7						
	Стоимость работ:				2850	
	Общая стоимость материалов:					580.6
	Итого (работы + материалы) :					3430.6
1	Плановые накопления					
2	Транспортные расходы					
	Итого:					

Сдал Электрик
 должность

[Подпись]
 подпись
 М.П.

Юрасов Д.М.
 расшифровка подписи

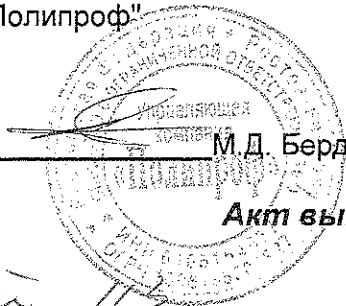
Принял Э.М. Энергетик
 должность

[Подпись]
 подпись
 М.П.

Братский 113
 расшифровка подписи

Утверждаю
 Директор ООО УК "Полипроф"

Номер документа	Дата составления
	30.06.20



М.Д. Бердников

Акт выполненных работ

Бронштейн И.С.

	Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы						
1	<i>Лампочки</i>	<i>шт</i>	<i>5</i>	<i>7410</i>		<i>370,5</i>
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
Раздел 2: Работы						
1	<i>Замена лампочек</i>	<i>шт</i>	<i>5</i>	<i>150</i>	<i>750</i>	
2	<i>Освещ ВРУ</i>	<i>шт</i>	<i>3</i>	<i>500</i>	<i>1500</i>	
3	<i>Освещ Эл. щитов</i>	<i>шт</i>	<i>2</i>	<i>250</i>	<i>500</i>	
4						
5						
6						
7						
	Стоимость работ:				<i>2750</i>	
	Общая стоимость материалов:					<i>370,5</i>
	Итого (работы + материалы) :					<i>3120,5</i>
1	Плановые накопления					
2	Транспортные расходы					
	Итого:					

Сдал *Элементар*
 должность

Принял _____
 должность

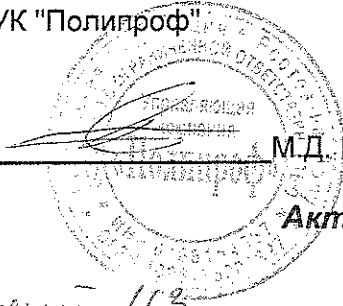
Красов Д.Н.
 подпись
 М.П.
 расшифровка подписи

Таб А.А.
 подпись
 М.П.
 расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"

Номер документа	Дата составления
	30.09.20



М.Д. Бердников

Акт выполненных работ

Брашман 113

	Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы						
1	<i>Ламинат</i>	<i>Шм</i>	<i>7</i>	<i>7410</i>		<i>518,7</i>
2	<i>Выключатель</i>	<i>Шм</i>	<i>1</i>	<i>150</i>		<i>150</i>
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
Раздел 2: Работы						
1	<i>Замена ламината</i>	<i>Шм</i>	<i>7</i>	<i>150</i>	<i>1050</i>	
2	<i>Замена выключателя</i>	<i>Шм</i>	<i>1</i>	<i>150</i>	<i>150</i>	
3	<i>Измер ВРЧ</i>	<i>Шм</i>	<i>3</i>	<i>500</i>	<i>1500</i>	
4	<i>Обмер. Эл. щитов</i>	<i>Шм</i>	<i>4</i>	<i>250</i>	<i>1000</i>	
5						
6						
7						
	Стоимость работ:				<i>3700</i>	
	Общая стоимость материалов:					<i>668,7</i>
	Итого (работы + материалы) :					<i>4368,7</i>
1	Плановые накопления					
2	Транспортные расходы					
	Итого:					

Сдал

Митурин

должность

[Signature]
подпись
М.П.

Красов Д.Н.
расшифровка подписи

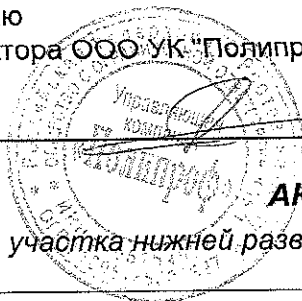
Принял

должность

[Signature]
подпись
М.П.

[Signature]
расшифровка подписи

Утверждаю
ИО директора ООО УК "Полипроф"



М.Д. Бердников

Номер документа	Дата составления
	20.12.2020

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Замена участка нижней разводки системы отопления по адресу МКД №113/109 «А» пер.Братский

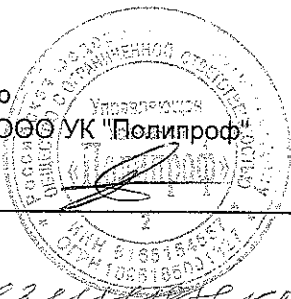
Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы					
1 Кран 3/4" внутр.	шт	2,0	384,0		768,0
2 Кран 1/2" внутр.	шт	2,0	220,0		440,0
3 Сгон (в сборе)	шт	2,0	250,0		250,0
4 Лен (1 коса)	шт	1,0	110,0		110,0
Раздел 2: Работы					
1 Замена запорных кранов на общедомовом стояке отопления				3900,00	
Стоимость работ:				3900,00	
Общая стоимость материалов:					1568,00
Итого (работы + материалы) :				5468,00	
Плановые накопления					1640,00
Итого :				7108,40	

Принял Братский 113 №50
должность

Сдал слесарь углей
должность

Ванкова В.М.
подпись
М.П.
Кочвалов Р.С.
подпись
М.П.
расшифровка подписи

Утверждаю
 Директор ООО УК "Полипроф"



М.Д. Бердников

Номер документа	Дата составления
	4.06.2018г.

Акт выполненных работ
 Декартекерия подъездов по адресу
 брашени 13/109

Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы					
Раздел 2: Работы					
1. Декартекерия	пог	4	600,00	2400,00	
Стоимость работ:					
Общая стоимость материалов:					
Итого (работы + материалы) :					
Плановые накопления					240,00
Итого:					2640,00

Сдал наз. чл-ка
 должность

Принял чл. 35
 должность

[Signature] подпись
 М.П. расшифровка подписи
[Signature] подпись
 М.П. расшифровка подписи

Номер	Дата
документа	составления
	08.08.2020,

Бердников М.Д.



АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Капитальный ремонт кровли над кв. №57 МКД расположенного по адресу:
г.Ростов-на-Дону, пер.Братский, 113/109А

Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы					
1 Рулонный материал «Стеклоизол» 4,5 мм	рул	3	1350,00		4050,00
2 Маклоицы	шт	1	180,00		180,00
3 Мастика резино-битумная 15 кг	шт	1	1200,00		1200,00
4 Газ «Пропан» 40 л	шт	1	1000,00		1000,00
Раздел 2: Работы					
1 Подготовка поверхности	м ²	20	50,00	1000,00	
2 Монтаж наплавляемой кровли	м ²	20	100,00	2000,00	
3 Ремонт примыканий	м.п.	6	70,00	420,00	
4 Ремонт желоба	м.п.	10	80,00	800,00	
5 Подъем материалов	шт	10	100,00	1000,00	
6 Доставка	шт	1	1500,00	1500,00	
Стоимость работ:				6720,00	
Общая стоимость материалов:					6430,00
Итого (работы + материалы) :				13150,00	
1 Плановые накопления					1315,00
Итого :				14465,00	

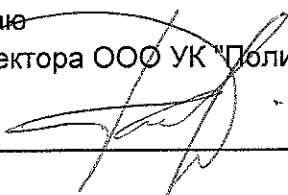
Сдал: Мед ур
должность

Александр Новиков
подпись М.П. расшифровка подписи

Принял: собственник кв. № 57
должность

Сова В.А.
подпись М.П. расшифровка подписи

Утверждаю
И.О. Директора ООО УК "Полипроф"



М.Д. Бердников

Номер документа	Дата составления
	05.08.2020

Смета

Капитальный ремонт кровли над кв. № 57 МКД расположенного по адресу:
г.Ростов-на-Дону, пер.Братский, 113/109А

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы						
1	Рулонный материал «Стеклоизол» 4,5 мм	рул	3	1350,00		4050,00
2	Макловицы	шт	1	180,00		180,00
3	Мастика резино-битумная 15 кг	шт	1	1200,00		1200,00
4	Газ "Пропан" 40л	шт	1	1000,00		1000,00
Раздел 2: Работы						
1	Подготовка поверхности	м ²	20,00	50,00	1000,00	
2	Монтаж наплавляемой кровли	м ²	20,00	100,00	2000,00	
3	Ремонт примыканий	м.п.	6,00	70,00	420,00	
4	Ремонт желоба	м.п.	10,00	80,00	800,00	
5	Подъем материалов	шт	10,00	100,00	1000,00	
6	Доставка	шт	1,00	1500,00	1500,00	
	Стоимость работ:				6720,00	
	Общая стоимость материалов:					6430,00
	Итого (работы + материалы) :				13150,00	
1	Плановые накопления					1315,00
	Итого:				14465,00	

Составил Н.В. У
должность

Проверил Соболев И.В. № 57
должность

М.П. Малечев С.С.
подпись расшифровка подписи

М.П. Соболев И.В.
подпись расшифровка подписи

Утверждаю
ИО директора ООО УК "Полипроф"

Номер документа	Дата составления
	05.10.2020г


М.Д. Бердников

Согласовано

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Ремонт площадки входных узлов 2 и 3 под МКД №113 пер.Братский

Раздел 1: Материалы

1	Цемент М500	меш	1,0	320,0		320,0
2	Песок	меш	2,0	50,0		100,0
3	Клей ТИМ 36	меш	1,0	370,0		370,0

Раздел 2: Работы

1	Штукатурные/ремонтные работы по восстановлению площадки				3000,00	
	Стоимость работ:				3000,00	
	Общая стоимость материалов:					790,00
	Итого (работы + материалы) :				3790,00	
	Плановые накопления					1137,00
	Итого :				4927,00	

Сдал

должность

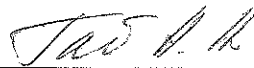
Принял *Себея. № 51*

должность

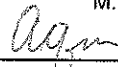


подпись

М.П.

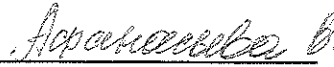


расшифровка подписи



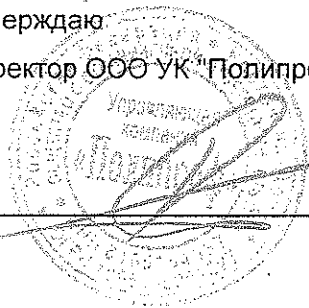
подпись

М.П.



расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Дата
составления
31.01.2020г.

Акт выполненных работ

За январь 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м.кв.	2479,60	0,8	1983,68
Итого:					1983,68

Сдал нач.участка

должность

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

Принял с.детский кв. 53

должность

подпись

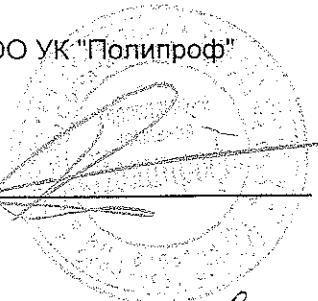
Кабалова М.Н.

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"

Дата
составления
29.02.2020г.



Бердников М.Д.

Акт выполненных работ

за февраль 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	М.КВ.	2479,60	0,8	1983,68
Итого:					1983,68

Сдал нач.участка

должность

Принял собственников кв. 53

должность

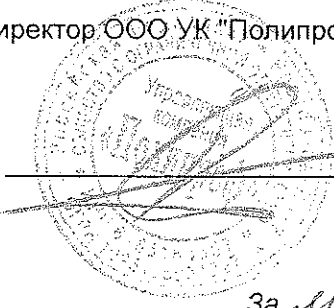
Матюшина Е.В. — Матюшина Е.В.
подпись расшифровка подписи

Жапарова М.Н.
подпись расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"

Дата
составления
31.03.2020г



Бердников М.Д.

Акт выполненных работ

За март 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м.кв.	2479,60	0,8	1983,68
Итого:				1983,68	

Сдал

должность

Принял собственник кв. n 53

должность

Матюшина Е.В.

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

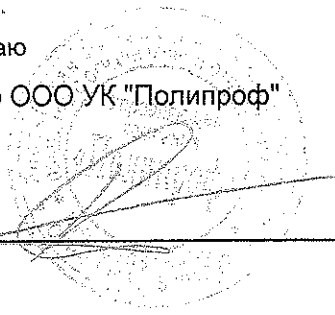
Жапарова И.Н.

подпись

Жапарова И.Н.

расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Дата
составления
30.09.2020


Акт выполненных работ


За адрес 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м.кв.	2479,60	0,8	1983,68
Итого:				1983,68	

Сдал
должность

Принял Собственник кв. № 53
должность


подпись
Матюшина Е.В.
расшифровка подписи


подпись
Бабанова М.Н.
расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО-УК "Полипроф"

Дата

составления

31.05.2020г.



Бердников М.Д.

Акт выполненных работ

За май 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м. кв.	2479,60	0,8	1983,68
Итого:				1983,68	

Сдал

должность

Принял

должность

Собственник кв. 53

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

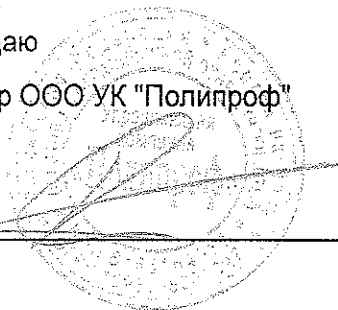
подпись

Кабанова К.Г.

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Дата
составления
30.06.2020г.

Акт выполненных работ

За июнь 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а.

	Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящичков и перил)	м.кв.	2479,60	0,8	1983,68
Итого:				1983,68	

Сдал

должность

Принял

должность

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

подпись

Кайданов М.Н.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Принял

должность

подпись

Чабанова М.Н.

расшифровка подписи

Утверждаю:

Директор ООО УК "Полипроф"

Дата

составления

31.08.2020г

Бердников М.Д.

Акт выполненных работ

За август 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м. кв.	2479,60	0,8	1983,68
Итого:				1983,68	

Сдал

должность

Принял

должность

кв. 34



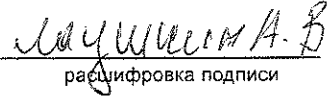
подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи



подпись



расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Дата
составления
30.09.2020г.

Акт выполненных работ

За сентябрь 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м. кв.	2479,60	0,8	1983,68
Итого:				1983,68	

Сдал _____
должность

Принял собственник кв 53
должность

Матюшина Е.В.
подпись

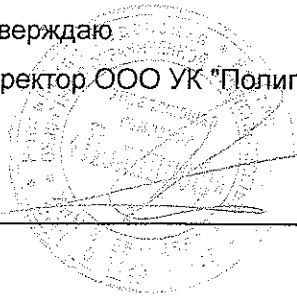
Матюшина Е.В.
расшифровка подписи

Кабанова М.Н.
подпись

Кабанова М.Н.
расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Дата
составления
30.10.2020г.

Акт выполненных работ

за октябрь 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м. кв.	2479,60	0,8	1983,68
Итого:				1983,68	

Сдал

должность

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

Принял

должность

собственник кв. 53

подпись

Кабанова М.М.

расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"

Дата
составления
30.11.2020г


Бердников М.Д.

Акт выполненных работ

За ноябрь 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м.кв.	2479,60	0,8	1983,68
Итого:				1983,68	

Сдал _____
должность

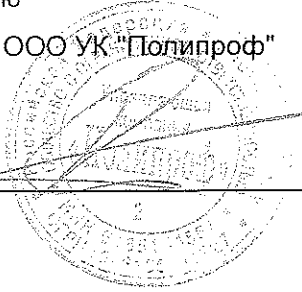
Принял Советский кв 53
должность

Е.Матюшина - **Матюшина Е.В.**
подпись расшифровка подписи

Кабатова М.И.
подпись расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Дата
составления
31.12.2021г

Акт выполненных работ

За декабрь 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м. кв.	2479,60	0,8	1983,68
Итого:				1983,68	

Сдал

должность

Принял

должность

Собственник кв. № 53

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

подпись

Кабайева Н.Н.

расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Дата
составления
31.01.2020г

Акт выполненных работ

За январь 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	2479,60	2,8	6942,88
Итого:					6942,88

Сдал нач.участка

должность

Принял

должность

подпись

Матюшина Е.В.


расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"


Бердников М.Д.

Дата

составления

29.02.2020

Акт выполненных работ

За Февраль 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м. кв.	2449,60	2,8	6942,88
Итого:					6942,88

Сдал нач. участка

должность



подпись

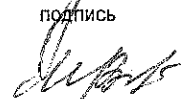
Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

Принял

должность

кв 47 Стасяно М.В.

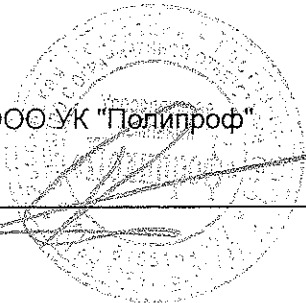


подпись

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Дата

составления

31.03.2020г

Акт выполненных работ

За март 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	2479,60	2,8	6942,88
Итого:				6942,88	

Сдал

должность

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

Принял

должность

МКВ 5

подпись

Светлана

расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"


Бердников М.Д.

Дата
составления
30.04.2020г

Акт выполненных работ

За апрель 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	2479,60	2,8	6942,88
Итого:				6942,88	

Сдал

должность

Принял

должность



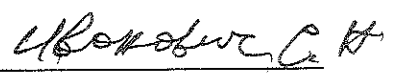
подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи



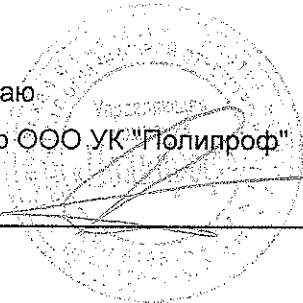
подпись



расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Дата

составления

31.05.2020

Акт выполненных работ

За май 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	2479,60	2,8	6942,88
Итого:				6942,88	

Сдал

должность

Принял ✓ кв 12

должность

подпись

Матюшина Е.В.

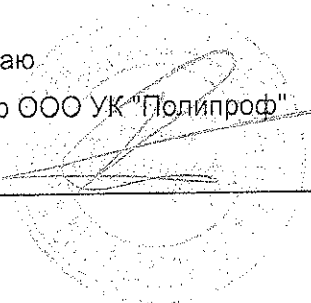
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Дата

составления

30.06.2020г

Акт выполненных работ

За июнь 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м. кв.	2479,60	2,8	6942,88
Итого:				6942,88	

Сдал

должность

Принял

должность

собственник кв53

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

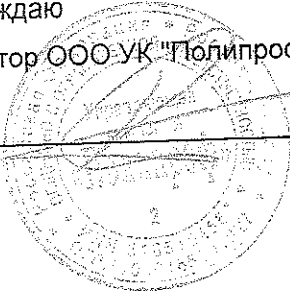
подпись

Кадомцева Н.Н.

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО-УК "Глолипроф"



Бердников М.Д.

Дата
составления
31.07.2020г

Акт выполненных работ

За Июль 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	2479,60	2,8	6942,88
Итого:				6942,88	

Сдал

должность

Принял

должность

М кв *В*

Е.Матюшина

подпись

Матюшина Е.В.

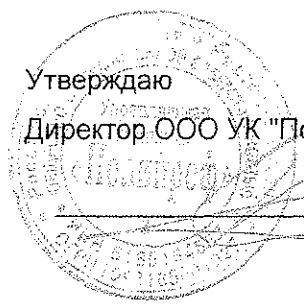
расшифровка подписи

Федор А.Н

подпись

Федор А.Н

расшифровка подписи



Утверждаю
 Директор ООО УК "Полипроф"

Бердников М.Д.

Дата
составления
31.02.2020г

Акт выполненных работ

за август 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	2479,60	2,8	6942,88
Итого:				6942,88	

Сдал _____
 должность

Принял И.К.В. 12
 должность

Е.В. Матюшина — Матюшина Е.В.
 подпись расшифровка подписи

А.С. Виноградова
 подпись расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Дата
составления
30.09.2020г

Акт выполненных работ

За сентябрь 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	2479,60	2,8	6942,88
Итого:				6942,88	

Сдал

должность

Принял

должность

Суровская М.Р. №12

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи:

подпись

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"

Бердников М.Д.

Дата

составления

31.10.2020г.

Акт выполненных работ

За октябрь 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м. кв.	2479,60	2,8	6942,88
Итого:				6942,88	

Сдал

должность

Принял

должность

собственник кв 53

подпись

Матюшина Е.В.

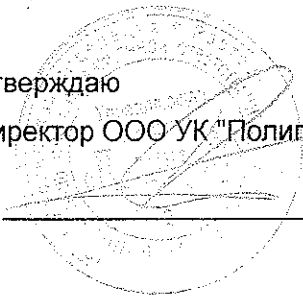
расшифровка подписи

подпись

Кабанова М.Н.

расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Дата
составления
30.11.2020г



Акт выполненных работ

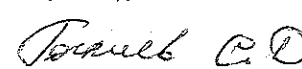
за ноябрь 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	2479,60	2,8	6942,88
Итого:				6942,88	

Сдал _____
должность

Принял № кв 5 _____
должность


подпись

подпись

Матюшина Е.В.
расшифровка подписи

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"

Бердников М.Д.

Дата

составления

31.12.2020

Акт выполненных работ

За декабрь 2020г. по адресу: ул./пер. Братский 113/109а

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	2479,60	2,8	6942,88
Итого:				6942,88	

Сдал

должность

Принял

должность

[Handwritten signature]
кв 17

[Handwritten signature]

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

[Handwritten signature]

подпись

[Handwritten signature]

расшифровка подписи